

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6240/02/Β/86/125 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 44325007000 ΕΔΡΑ ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

41η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018- 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

		<u>2018</u>		<u>2017</u>
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>				
Πάγια		1.957.126,50		1.952.025,34
Μείον: Αποσβεσμένα	-147.271,21		-146.173,11	
Απομειωμένα	0,00	-147.271,21	0,00	-146.173,11
Απαιτήσεις		4.356.685,28		4.211.055,33
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		1.850,96		6.533,28
Λοιπά		30.770,81		7.897,79
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>6.199.162,34</b>		<b>6.031.338,63</b>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.602.050,71		4.526.263,15
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.012.686,16		1.083.821,15
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		584.425,47		421.254,33
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>6.199.162,34</b>		<b>6.031.338,63</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

41η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

		<u>2018</u>		<u>2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		244.000,00		244.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		19.800,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-35.303,09		-33.045,87
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-291.742,12		-194.535,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη		7.354,47		112.276,19
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-221,70		-1.019,15
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-75.912,44</b>		<b>147.475,50</b>
Φόροι		0,00		-44.581,46
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>-75.912,44</b>		<b>102.894,04</b>

Πειραιάς 29 Μαρτίου 2019

Ο Πρόεδρος του ΔΣ  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Εις Σύμβουλος

Η Λογίστρια

ΑΝΔΡΕΑΣ Η.ΜΕΤΑΞΑΣ  
ΑΔΤ Φ019405/01ΖΩΗ Η. ΜΕΤΑΞΑ  
ΑΔΤ Χ679644/05ΑΓΓΕΛΙΚΗ Θ.ΜΠΟΛΕΤΣΗ  
ΑΔΤ ΑΚ720653/13

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6240/02/Β/86/125 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 44325007000 ΕΔΡΑ ΠΕΙΡΑΙΑΣ**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	<b>ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> <b>δ.τ.</b> <b>"Α&amp;Α ΜΕΤΑΧΑ S.A."</b>
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	<b>ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	<b>01/01/2018-31/12/2018</b>
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	<b>ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 16, ΠΕΙΡΑΙΑΣ, ΤΚ 185 31</b>
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	<b>ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6240/02/Β/125 , Γ.Ε.ΜΗ. 44325007000</b>
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	<b>Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b>
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	<b>Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση</b>
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	<b>Πολύ Μικρή ('Άρθρο 1 παράγραφος 2α ν.4308/14)</b>
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	<b>Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως υιοθετήθηκαν με το ν.4308/14 και την αρχή του ιστορικού κόστους. Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ.</b>
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	<b>Κατά τη χρήση 2018 δεν παρασχεθήκαν εγγυήσεις συμμετοχής σε έργα ή άλλης μορφής ή εξασφαλίσεις με τη μορφή Χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή λοιπών ενδεχόμενων επιβαρύνσεων. Επίσης, στην χρήση αυτή δεν υπήρχαν ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από αγωγές τρίτων, ούτε δεσμεύσεις προς συγγενείς οντότητες.</b>
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	<b>Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια</b>
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	<b>Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων. Ως εκ τούτου, για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων η εταιρεία έχει επιλέξει να εφαρμόσει το άρθρο 16 παρ.7 του ν.4308/14 που ορίζει τη δυνατότητα σύνταξης Συνοπτικού Ισολογισμού και Συνοπτικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα υποδείγματα Β.5 και Β.6, αντίστοιχα, του Παραρτήματος Β του ίδιου Νόμου.</b>
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Λοιπές Σημειώσεις	Το ποσό Κεφάλαια και Αποθεματικά € 4.602.050,71 περιλαμβάνει: Μετοχικό Κεφάλαιο € 4.509.400,00 , Τακτικό Αποθεματικό €16.896,42 , Καταθ.για Αύξ. Μετοχικού Κεφαλαίου € 71.003,12 , Αποτελέσματα εις Νέον € 4.751,17. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
Ο Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος	Πειραιάς 29 Μαρτίου 2019 Εις Σύμβουλος Η Λογίστρια
ΑΝΔΡΕΑΣ Η.ΜΕΤΑΞΑΣ	ΖΩΗ Η.ΜΕΤΑΞΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ Θ.ΜΠΟΛΕΤΣΗ